



Městský úřad Prachatice

Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice

Odbor stavebně správní a regionálního rozvoje

Spisová značka: SSRR: 12454/2018/Šma
Č.j.: MUPt/23662/2018
Oprávněná úřední osoba: Bc. Kateřina Šmajclová
Telefon: 388607555
Fax: 388607562
E-mail: mesto.vyst@mupt.cz

V Prachaticích dne 24.07.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Žadatel

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1

Zastoupení

E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1, kterého zastupuje PRO 22 v.o.s., IČO 62522108, Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice 1

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část

Dne 13.04.2018 podal žadatel, E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1, prostřednictvím společnosti E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1, kterou zastupuje na základě plné moci PRO 22 v.o.s., IČO 62522108, Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice 1, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem: **Švihov - kabel NN, Puš, č.s. 1030039726** na stavebním pozemku KN st. 30 a pozemkových parcelách KN č. 64/1, 66/1, 66/4, 424/6, 424/7, 425, 433/1, 434/25, 434/26, 434/31, 610/1, 626/1, 642 v katastrálním území Švihov u Lažišť, obsahující:

- nové kabelové vedení v zemi a vybudování kabelové skříně
- demontáž venkovního vedení

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

MěÚ Prachatice, odbor stavebně správní a regionálního rozvoje, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, posoudil podle § 84 až § 90 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a na základě

tohoto posouzení vydává podle § 79, § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

s názvem: **Švihov - kabel NN, Puš, č.s. 1030039726** na stavebním pozemku KN st. 30 a pozemkových parcelách KN č. 64/1, 66/1, 66/4, 424/6, 424/7, 425, 433/1, 434/25, 434/26, 434/31, 610/1, 626/1, 642 v katastrálním území Švihov u Lažišť.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky

1. Stavba bude na výše uvedených pozemcích umístěna, uspořádána a řešena tak, jak je zakresleno na výkrese označeném „Situace“, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. V souladu s výše uvedenou podmínkou č. 1 se za stavební pozemek stavby určují parcely KN st. 30, 64/1, 66/1, 66/4, 424/6, 424/7, 425, 433/1, 434/25, 434/26, 434/31, 610/1, 626/1, 642 v katastrálním území Švihov u Lažišť.
3. Z hlediska účastníka řízení Česká telekomunikační infrastruktura a.s.:
 - a) Upozorňujeme, že v zájmovém území stavby se nachází síť elektronických komunikací nebo její ochranné pásmo.
4. Z hlediska účastníka řízení E.ON Distribuce, a.s. v zastoupení E.ON Česká republika s. r. o.
 - a) Upozorňujeme, že v zájmovém území stavby se nachází nadzemní vedení NN.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky

1. Stavba bude (s případnou výjimkou respektování níže uvedených podmínek) provedena podle dokumentace stavby vypracované PRO 22 v.o.s., Ing. Josef Šťastný, ČKAIT 0100838 a ověřené v tomto správním řízení, která bude stavebníkovi zaslána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Jakékoliv případné změny oproti ověřené projektové dokumentaci musí být předem povoleny (odsouhlaseny) stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena zhotovitelem jen stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Před prováděním stavby bude stavebnímu úřadu písemně oznámen termín zahájení stavby a konkrétní zhotovitel stavby (jméno /název/ a adresa /sídlo/ zhotovitele) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a současně bude doloženo jeho oprávnění k provádění staveb jako předmětu jeho činnosti.
3. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
4. Při provádění stavby bude dodržována vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné se stavbou související české technické normy (ČSN).

5. Případná přebytečná zemina a stavební suť bude uložena na řízenou skládku nebo předána jinému odběrateli k zákonnému využití.
6. Na stavbě bude veden stavební deník.
7. Z hlediska účastníka řízení p. Štěpána Faitla:
Účastník řízení bude 14 dní před provedením výkopu podél jeho pozemku KN st. 30 v katastrálním území Švihov u Lažišť upozorněn na zahájení stavby pro možnost koordinovat stavbu s uložením drenáže.
8. Z hlediska odpadového hospodářství:
 - a) Veškeré odpady, které vzniknou při stavbě, musí být využity či odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu.
 - b) Dle § 2 odst. 3 zákona o odpadech se na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, který bude zpětně využit ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby, nevztahuje zákon o odpadech. V případě zájmu o využití zeminy musí být splněny podmínky pro využívání na povrchu terénu dle přílohy č. 11 vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb.
 - c) K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o tom, jak byly veškeré odpady vzniklé při stavbě využity nebo předány k odstranění, tj. vážní lístky, faktury apod.
9. Z hlediska vodoprávního úřadu:
Při provádění stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod. Také nebudou poškozena vodní díla nacházející se na místě stavby.
10. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu:
Investor je povinen při realizaci záměru respektovat zájmy ochrany ZPF vyplývající z ustanovení § 4 a § 8 zákona č.334/1992 Sb., o ochraně ZPF a dotčené pozemky zemědělské půdy budou po ukončení stavebních prací uvedeny do takového stavu, aby je bylo možné nadále zemědělsky obhospodařovat.
11. Z hlediska ochrany přírody
Při stavbě nebude poškozena stávající vzrostlá zeleň (ani její kořenové systémy). Musí být dodržena norma ČSN 839061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
12. Z hlediska silničního hospodářství
 - a) Zemní kabel NN bude uložen v kabelových chráničkách – jedná se o místa, která jsou dopravou více namáhaná (vjezdy, přechody komunikace).
 - b) Přechod pozemní komunikace bude řešen protlakem a startovací a cílové jámy budou umístěny mimo pozemní komunikaci.
 - c) Pozemní komunikace nebude sloužit jako úložiště výkopku. Výkopek bude ukládán na skládku a vše bude uvedeno do původního stavu.
13. Z hlediska účastníka řízení Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen CETIN):
 - a) V zájmovém území stavby se nachází stávající síť elektronických komunikací (SEK) a proto je třeba v těchto místech dbát zvýšené opatrnosti a ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (PVSEK) nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
 - b) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování

staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

- c) Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy.
- d) Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit zaměstnanci pověřenému ochranou sítě (POS), tj. p. Wawreyn, tel. 606 767 051, email: stanislav.wawreyn@cetin.cz. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- e) Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou nebo by mohly činnosti provádět.
- f) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- g) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- h) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
- i) V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- j) Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- k) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti CETIN.
- l) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě

vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

- m) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- n) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.
- o) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- p) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.
- q) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo: 606 767 051 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo: 238 462 690.
- r) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- s) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.
- t) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky, apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.
- u) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprístupnit (např. zabetonováním).
- v) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem zejména:
- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně.

14. Z hlediska účastníka řízení E.ON Distribuce, a.s. (dále jen „ECD“) v zastoupení E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen „ECZR“) - elektrická síť:
- a) V zájmovém území stavby se nachází nadzemní vedení NN.
 - b) Zapracování podmínek uvedených ve vyjádření a zakreslení trasy vedení vyskytujícího se v zájmovém území do projektové dokumentace s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby.
 - c) Předložení projektové dokumentace se zapracovanými podmínkami správci zařízení k vydání souhlasu s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy.
 - d) V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění venkovního elektrického vedení.
 - e) Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního elektrického vedení přináší zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje Stavební zákon č. 183/2006 Sb., Zákon o BOZP č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Z tohoto důvodu je nutné:
 - i. Provádět výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz elektrického zařízení a bezpečnost osob.
 - ii. Dodržovat platná ustanovení norem stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
 - f) Výsledná stavba musí splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. Upozorňujeme, že pokud nebudou dodrženy vzdálenosti od venkovního elektrického vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což v krajním případě znamená i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle stavebního zákona.
 - g) Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 22 55 77.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o záměr uvedený v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8 stavebního zákona, lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, podle § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Podle § 121 odst. 1 stavebního zákona stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7 stavebního zákona. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.

Stavebník může doložit žádost o vydání kolaudačního souhlasu podle odstavce § 122 odst. 1 stavebního zákona též odborným posudkem (certifikátem) autorizovaného inspektora. V takovém případě může stavební úřad upustit od závěrečné kontrolní prohlídky stavby a vydat kolaudační souhlas na základě tohoto posudku. V případě podzemních staveb

technické infrastruktury, s ohledem na jejich rozsah a charakter může stavební úřad upustit od závěrečné kontrolní prohlídky a vydat kolaudační souhlas na základě předložených dokladů.

Odůvodnění

Žadatel, zastoupený k tomu písemně zplnomocněným zástupcem, podal dne 13.04.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby (souboru staveb), obsahující náležitosti stanovené § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Žádost byla v souladu s § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, částí B přílohy č. 1 k této vyhlášce a § 1a a přílohou č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, doplněna těmito podklady:

- souhlasy k umístění stavebního záměru podle § 184a, plnou mocí k zastupování žadatele, rozhodnutími, závaznými stanovisky, popřípadě jinými doklady podle zvláštních právních předpisů (MěÚ Prachatice – odboru ŽP /jakožto orgánu státní správy lesů, orgánu státní správy v odpadovém hospodářství, vodoprávního úřadu, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, orgánu ochrany přírody/ ze dne 09.10.2017 pod č.j.: ŽP 30156/2017, MěÚ Prachatice – odboru komunálních služeb a dopravy, jakožto silničního správního úřadu, ze dne 03.10.2017 pod č.j.: MUPt/30155/2017/02/KSD/Ryb, MěÚ Prachatice – odboru stavebně správního a regionálního rozvoje, oddělení RR a památkové péče, jakožto orgánu územního plánování, ze dne 15.05.2018 pod č.j.: MUPt: 14421/2018/02, Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje ze dne 16.10.2017 pod č.j.: HSCB-6158-2/2017 UO-PT), stanovisky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem (Obec Drslavice, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Distribuce, a.s. /elektrická síť/, E.ON Distribuce, a.s. /plyn/, ČEVAK, a.s., ČD-Telematika a.s., ČEPRO, a.s., České Radiokomunikace a.s., Vodafone Czech Republic a.s., T-Mobile Czech Republic a.s.), dokumentací podle § 1a a přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad oznámil svým opatřením ze dne 19.06.2018 všem známým účastníkům řízení (adresy převzaty z Informačního systému základních registrů), veřejnosti a dotčeným orgánům zahájení územního řízení a současně k projednání podané žádosti nařídil na den 23.07.2018 konání veřejného ústního jednání, o jehož výsledku byl sepsán protokol č.j.: MUPt/22182/2018. Pro znalost zájmového území a neúčelnost místního šetření stavební úřad upustil od ohledání na místě. Současně stavební úřad v souladu s § 89 odst. 5 stavebního zákona poučil v oznámení o zahájení řízení účastníky o podmínkách pro uplatňování námitek, včetně skutečnosti, že závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim podle § 89 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

Protože jde o záměr umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, bylo veřejnosti zahájení řízení oznámeno v souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Ve vedeném ústním jednání došlo k uplatnění připomínky, která byla zahrnuta do podmínek pro provedení stavby.

Do okruhu účastníků řízení stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona zahrnul žadatele (E.ON Distribuce, a.s., kterého zastupuje E.ON Česká republika, s. r. o., kterého zastupuje PRO 22 v.o.s.), obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (obec Drslavice), vlastníky pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ty, kteří mají jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (Štěpán Faitl, Jaroslav Košťál, Helena Košťálová, Petr Machovec, Jiří Hůrský, Vladislav Machovec, Josef Puš, Obec

Drslavice), osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, což u řešené stavby znamená vlastníky parcel KN st. 28 (Josef Puš), KN st. 29 (Vladislav Machovec), KN č. 424/2 (Jiří Hůrský), KN č. 424/8 (Obec Drslavice), KN č. 430 (Jiří Hůrský), KN č. 433/2 (Štěpán Faitl, Jaroslav Košťál, Helena Košťálová), KN č. 434/1 (Hůrský Jiří), KN č. 434/45 (Vladislav Machovec), KN č. 434/46 (Jiří Hůrský) a vlastníky-správce známých stávajících sítí technického vybavení (E.ON Distribuce, a.s. /elektrická síť/, Česká telekomunikační infrastruktura a.s.).

Vzdálenější okolní pozemky a stavby na nich nemohou být stavbou dotčeny, stejně tak práva osob s vlastnickými či jinými právy k nim, a to s ohledem na charakter, rozsah a účel stavby a na její vzdálenost od těchto ostatních okolních pozemků.

Uplatněná stanoviska dotčených orgánů a správců sítí nejsou záporná ani protichůdná, stanoviska byla stavebním úřadem zkoordinována a podmínky v nich obsažené zahrnuty do výrokové části tohoto rozhodnutí (podmínky č. 8-14).

Podmínka č. 7, uvedená ve výrokové části tohoto rozhodnutí vychází z podaného návrhu na vydání územního rozhodnutí a z jeho projednání při výše uvedeném ústním jednání dne 23.07.2018, o jehož průběhu a výsledku byl sepsán protokol.

Ostatní podmínky uvedené ve výrokové části tohoto rozhodnutí vycházejí z obecně závazné právní úpravy a z podaného návrhu na vydání územního rozhodnutí.

Jelikož se jedná o stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bod 5. stavebního zákona nebude provedení stavby vyžadovat vydání stavebního povolení ani ohlášení. Z tohoto důvodu jsou ve výrokové části rozhodnutí uvedeny i podmínky pro provedení stavby.

Posuzovaný záměr vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje.

Pro zájmové území stavby není schválena územně plánovací dokumentace, ani zpracovány územně plánovací podklady.

Pro zájmové území Drslavice je schválena Územní studie Šumava, se kterou není navrhovaný záměr v rozporu.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Na základě veškerých, výše uvedených, skutečností - výsledku provedeného územního řízení o umístění stavby, ve kterém byla žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby posouzena dle § 84 až § 90 stavebního zákona, přičemž nebyly zjištěny překážky vydání územního rozhodnutí - bylo podle § 79, § 92 stavebního zákona a souvisejícího § 9 výše zmíněné vyhlášky rozhodnuto tak, jak je uvedeno výše, ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení uvedeni v § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu)

E.ON Distribuce, a.s., kterého zastupuje E.ON Česká republika, s. r. o., kterého zastupuje PRO 22 v.o.s.

Účastníci řízení uvedeni v § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona
Obec Drslavice

Účastníci řízení uvedeni v § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu)

Štěpán Faitl, Jaroslav Košťál, Helena Košťálová, Petr Machovec, Vladislav Machovec, Jiří Hůrský, Josef Puš, Obec Drslavice, Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Účastníci řízení uvedeni v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Štěpán Faitl, Jaroslav Košťál, Helena Košťálová, Vladislav Machovec, Jiří Hůrský, Josef Puš, Obec Drslavice, Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu - Jihočeský kraj, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v počtu stejnopisů o jeden větším, nežli je počet účastníků řízení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Bc. Kateřina Šmajclová
referent odboru stavebně správního a regionálního rozvoje

Upozornění

Územní rozhodnutí platí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona 2 roky ode dne nabytí právní moci. Územní rozhodnutí podle § 93 odst. 4 stavebního zákona nepozbývá platnosti a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru; b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává; c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat; d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí podle § 93 odst. 5 stavebního zákona pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Podle § 93 odst. 2 stavebního zákona podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavba podzemního a nadzemního vedení přenosové nebo distribuční soustavy elektřiny nevyžaduje na základě § 103 odst. 1) písm. e) bod 5) stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 20.06.2018.

Příloha – situační výkres

Rozdělovník

Účastníci řízení (do vlastních rukou; IDDS s dokladem o doručení)

PRO 22 v.o.s., IDDS: wzruudt

Štěpán Faitl, Pražská č.p. 305, Pražské Předměstí, 397 01 Písek 1

Jaroslav Košťál, Drslavice č.p. 33, 383 01 Prachatice

Helena Košťálová, Drslavice č.p. 33, 383 01 Prachatice

Vladislav Machovec, Drslavice č.p. 32, 383 01 Prachatice

Petr Machovec, IDDS: s6vxqwc

Jiří Hůrský, Sídliště Hájků č.p. 434, 384 22 Vlachovo Březí

Josef Puš, Budovatelská č.p. 1075, 383 01 Prachatice II

Obec Drslavice, IDDS: xtsb4wv

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Na vědomí

MěÚ Prachatice, odbor životního prostředí, Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I

MěÚ Prachatice, odbor komunálních služeb a dopravy, Velké náměstí č.p. 3, 383 01

Prachatice I

MěÚ Prachatice, odbor stavebně správní a RR, oddělení regionálního rozvoje a památkové péče, Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Prachatice, IDDS: ph9aiu3

Obecní úřad Drslavice, IDDS: xtsb4wv

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

MěÚ Prachatice, odbor vnitřních věcí, Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice - **s povinností písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu 15 dnů a vrácení potvrzené písemnosti zpět MěÚ Prachatice, odboru stavebně správnímu**

1 x ke zveřejnění na www.prachatice.cz

Obecní úřad Drslavice, IDDS: xtsb4wv - **s povinností písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu 15 dnů a vrácení potvrzené písemnosti zpět MěÚ Prachatice, odboru stavebně správnímu**